

## EDREMIT VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

### Dupleks mesken satışı yapılacaktır

[Kurumun/Kuruluşun Aktif İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Arşiv İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Tüm İlanları](#)

#### Künye ve Kayıt Bilgileri

**BİK İlan No** : ILN00741280  
**Şehir** : Balıkesir / Edremit  
**Yayımlandığı Gazeteler**

**EGE GÜNDEM** 25.01.2018

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

**EGE GÜNDEM** 30.01.2018

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

#### İHALE İLANI ÖZET BİLGİLERİ

[İhalelere Nasıl Katılırım?](#)

Niteliği, Türü, Miktarı : Taşınmaz 1/1000 imar planı içinde Etrafında yapılaşma mevcut. Toplu Taşımaya yakın. Genel görünüm itibariyle bakımlı, ortak yüzme havuzlu site içinde dupleks mesken.

**İhale Tarihi** : 20.02.2018 10:30

Muhammen Bedel : 450.000 TL

İhalenin Yapılacağı Yer : Edremit Vergi Dairesi Müdürlüğü

İhale Usulü : 2886 SAYILI DİK, AÇIK TEKLİF USULÜ

İhale Türü : Satış

#### İlan Metni

### T.C. GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI Balıkesir Vergi Dairesi Başkanlığı Edremit Vergi Dairesi Müdürlüğü Gayrimenkul Satış İlanı

Aşağıda tapu kaydı, özellikleri ve değeri belirtilen taşınmaz mallar 6183 Sayılı A.A.T.U.H.Kanununun 94 - 99'ncü maddeleri gereğince açık artırma ile satılacaktır.

VASFI	ADRESİ	ADA /PARSEL	BÜYÜKLÜĞÜ	HISSESİ	ÖZELLİKLERİ	MUHAMMEN BEDELİ	TEMİNAT TUTARI	1. ve 2. İHALE TARİHİ VE SAATİ
Dupleks mesken	Tahtakuşlar Mah. Küme Evleri Havacılar Mevkii Türkmenoğlu Şafak 1 Sitesi C Blk. No:12/2-2 Çanakkale-İzmir Asvaltı altı Edremit BALIKESİR	209 / 2	90,34 m <sup>2</sup>	Tam (1/1)	Taşınmaz 1/1000 imar planı içinde Etrafında yapılaşma mevcut. Toplu Taşımaya yakın. Genel görünüm itibariyle bakımlı, ortak yüzme havuzlu site içinde dupleks mesken.	450.000,00- TL	33.750,00- TL	20.02.2018 10:30 27.02.2018 10:30

Satışlar ve açık artırma peşin parayla olacaktır.

Gayrimenkule ait satış şartnamesi Edremit Vergi Dairesi Müdürlüğü, İcra-Satış servisinde görülebilir. 0266 373 16 64 (dahili 117-124) telefondan bilgi alınabilir. Ayrıca gayrimenkule ilişkin bilgiler [www.bvdb.gov.tr](http://www.bvdb.gov.tr). Adresinden görülebilir. Satışa iştirak edenler şartnameyi görmüş sayılacaktır.

Satışa çıkartılan gayrimenkulün KDV (% 1), Damga vergisi (%0 5,69) ve Tapu Harcı (%0 20 + %0 20) alıcıya aittir.

Teminatın yatırıldığına dair alındı ihale günü saat 09:30'dan önce satış dosyasına teslim edilmelidir.

Gayrimenkul malın satışında teklif edilen bedel gayrimenkule biçilen rayiç değerinin % 75'ini bulmadığı ve amme alacağının rüçhanı olan alacakların tutarından fazla çıkmadığı ve yapılan masrafları karşılamadığı takdirde ikinci ihale, en çok artıranın taahhüdü baki kalması şartıyla 7 gün sonra 27.02.2018 tarihinde aynı yer ve saatte yapılacaktır.

Satış ilanı, ilgililerin dosya ve tapu kayıtlarında yazılı adreslerine gönderilmiş olup, adreste teslim yapılamaması halinde ilgililere yine bu adreslere tebliğat çıkarılacağı ve adresi bilinmeyenler için de iş bu satış ilanının ilan tebliği yerine kaim olacağı,

İlan olunur.